

SCI 5A IMMOBILIERE
 Franck ALAINE
 Rue de Grosne
 71 020 MÂCON cedex 9

Lyon, 28/05/2021

Affaire : Projet de construction d'une extension de l'entrepôt de Fay aux Loges (45450)

Objet : courrier de non obligation d'attestation parasismique

Le code de l'urbanisme, dans ses articles R431-16 et R462-4, institue des attestations de contrôle technique relatives à la prise en compte des règles de construction parasismique, pour les constructions respectant les critères définis aux alinéas 4 et 5 de l'article R.111-38 du code de la construction et de l'habitation :

- immeubles situés dans les zones de sismicité 4 et 5 délimitées conformément à l'article R.563-4 du code de l'environnement, et dont le plancher bas du dernier niveau est situé à plus de 8 m par rapport au niveau du sol ;
- bâtiments appartenant aux catégories d'importance III et IV (selon l'article 2 de l'arrêté du 22 octobre 2010 modifié relatif à la classification et aux règles de construction parasismique applicables aux bâtiments de la classe dite à risque normal) et établissements de santé situés dans les zones de sismicité 2, 3, 4 et 5 (selon l'article R563-4 du code de l'environnement).

L'opération consiste en l'extension d'un entrepôt logistique sur la commune de Fay-au-Loges (45). Les hypothèses sismiques du projet sont les suivantes :

- Zone de sismicité : 1 (très faible)
- Catégorie d'importance de l'ouvrage : Bâtiment neuf de catégorie d'importance II

Le bâtiment objet de l'opération de construction en référence ne satisfaisant pas à l'un des 2 critères ci-dessus, l'attestation de contrôle technique relative à la prise en compte des règles de construction parasismique n'est pas exigible.

Fait à Lyon, le 28/05/2021

Le chargé d'affaires,

Anis ADLANI



SOCOTEC CONSTRUCTIO
 11, rue Saint Maximin
 LYON 69003
 Tél: +33 (0)4 72 11 45 54

SOCOTEC CONSTRUCTION - S.A.S au capital de 10 000 100 euros - 834 157 513 RCS Versailles
 Siège social : 5, place des Frères Montgolfier- CS 20732 - Guyancourt - 78182 St-Quentin-en-Yvelines Cedex - FRANCE
www.socotec.fr